

Park Home **VAKE**

ANAGI

DEVELOPMENT

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Park Home **WAKE**

Park Home **VAKE**



АНАГИ ДЕВЕЛОПМЕНТ – НОВОЕ НАПРАВЛЕНИЕ КОМПАНИИ АНАГИ С 30 ЛЕТНЕЙ УСПЕШНОЙ ИСТОРИЕЙ.

Park Home ПЕРВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПРЕМИУМ КЛАССА КОМПАНИИ АНАГИ ДЕВЕЛОПМЕНТ С САМЫМ БОЛЬШИМ РЕКРЕАЦИОННЫМ ПРОСТРАНСТВОМ В ВАКЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 8000 М². ДОПОЛНИТЕЛЬНО ВДОЛЬ ПАРК ХОУМ БУДЕТ УСТРОЕН ПАРК ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 2 ГА, В ОБУСТРОЙСТВЕ КОТОРОГО ТАКЖЕ ПРИНИМАЕТ УЧАСТИЕ АНАГИ ДЕВЕЛОПМЕНТ.



Park Home РАСПОЛОЖЕН НА РАССТОЯНИИ 200М ОТ ПРОСПЕКТА ЧАВЧАВАДЗЕ, НА НОВОЙ ДОРОГЕ,
ВОЗЛЕ ПОЛИЦЕЙСКОГО УЧАСТКА ВАКЕ И ТЕННИСНЫХ КОРТОВ.





Парк

Park Home
VAKE

Новое Шоссе

Шоссе Чабуа Амiredжиби

Пр. Ильи Чавчавадзе

Теннисный
Корт

Отдел Полиции
Вакe

Парк Мзиури

Больница
№9

DAUG

Посольство Чешской Республики

Посольство Турции

Университетская больница
им. С.Хечиашвили

Тбилис Нино Рамишвили

Ул. Зураба Авалитшвили

Ул. Нино Рамишвили

Рива Бере

ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА:

- ОЗЕЛЕНЁННАЯ ТЕРАССА;
- ВНУТРЕННИЙ ДВОР;
- СПОРТИВНЫЕ И ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ;
- ФИТНЕС ЗАЛ;
- 25 МЕТРОВЫЙ БАССЕЙН;
- ЛОББИ С УСЛУГАМИ КОНСЪЕРЖА;
- ПАРКИНГ.

РЕКРЕАЦИОННОЕ ПРОСТРАНСТВО



РЕКРЕАЦИОННОЕ ПРОСТРАНСТВО 8 000 м²:

- ОЗЕЛЕНЁННАЯ ТЕРРАСА;
- ОХРАНЯЕМЫЙ ВНУТРЕННИЙ ДВОР;
- СПОРТИВНЫЕ И ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ.

Park Home **VAKE**

ОЗЕЛЕНЁННАЯ ТЕРРАСА



Park Home **VAKE**
ВНУТРЕННИЙ ДВОР



Park Home **VAKE**

СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА



Park Home **VAKE**

25 МЕТРОВЫЙ БАССЕЙН



Park Home **VAKE**

ΦΙΤΝΕΣ ΖΑΛ



Park Home **VAKE**

ЛОББИ С УСЛУГАМИ КОНСЪЕРЖА



В *Park Home* КВАРТИРЫ СДАЮТСЯ С
КОНДИЦИЕЙ КОМФОРТ СТАНДАРТ +.
ЭТО СОВЕРШЕННО НОВЫЙ СТАНДАРТ
СДАЧИ КВАРТИР ОТ АНАГИ ДЕВЕЛОПМЕНТ.
КОМФОРТ СТАНДАРТ + ПОДРАЗУМЕВАЕТ
СОСТОЯНИЕ ДОВЕДЁННОЕ ДО
КОСМЕТИЧЕСКОГО РЕМОНТА С
ЭЛЕМЕНТАМИ УМНОГО ДОМА.

ЭЛЕМЕНТЫ УМНОГО ДОМА:

- ДЕТЕКТОР ДЫМА;
- ДЕТЕКТОР ПРОТЕЧКИ ВОДЫ;
- СИСТЕМА ДИСТАНЦИОННОГО УПРАВЛЕНИЯ ОТОПЛЕНИЕМ;
- СИСТЕМА ДИСТАНЦИОННОГО УПРАВЛЕНИЯ КОНДИЦИОНЕРОМ;
- ДАТЧИК ОТКРЫТИЯ ВХОДНОЙ ДВЕРИ В КВАРТИРУ.

КОМФОРТ СТАНДАРТ +:

- ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКС, ТАКЖЕ КАК И ОТДЕЛЬНАЯ КВАРТИРА ОСНАЩЕНЫ СОВРЕМЕННОЙ СИСТЕМОЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ;
- ЭНЕРГОЭФФЕКТНЫЕ ВИТРАЖИ С ПРОФИЛЯМИ НЕМЕЦКОЙ КОМПАНИИ SCHUCO И С НИЗКОЭМИССИВНЫМИ СТЁКЛАМИ ПРОИЗВОДСТВА GUARDIAN GLASS;
- СТЕНЫ КВАРТИРЫ И НАТЯЖНОЙ ПОЛ СО ЗВУКО И ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЕЙ;
- ВЕНТИЛИРОВАННЫЙ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЙ ФАСАД УТЕПЛЁННЫЙ БАЗАЛЬТОВОЙ ВАТОЙ ПРИЗВОДСТВА ROCKWOOL И ОБЛИЦОВАННЫЙ НАТУРАЛЬНЫМИ КЕРАМИЧЕСКИМИ ПЛИТАМИ ЕВРОПЕЙСКОГО ПРОИЗВОДСТВА;
- КОЛЛЕКТОРНАЯ СИСТЕМА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ОТОПЛЕНИЯ ИТАЛЬЯНСКОГО ПРОИЗВОДСТВА, КОТОРАЯ СОСТОИТ ИЗ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ВЫТЯЖНОЙ ВЫХЛОПНОЙ ТРУБЫ, СЕКЦИОННЫХ АЛЮМИНЕВЫХ РАДИАТОРОВ, КОНДЕНСАЦИОННОГО КОТЛА И ТРУБ;
- СПЛИТ СИСТЕМА КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ ЯПОНСКОГО ПРОИЗВОДСТВА С ВНЕШНИМИ И ВНУТРЕННИМИ АГРЕГАТАМИ;
- ЛИФТЫ ЯПОНСКОГО ПРОИЗВОДИТЕЛЯ MITSUBISHI;
- САНТЕХНИКА ДОВЕДЕНА ДО ТОЧКИ ПОТРЕБЛЕНИЯ НЕПРЕРВНЫМИ ТРУБАМИ ИТАЛЬЯНСКОГО ПРОИЗВОДСТВА И ИЗОЛЯЦИОННЫМИ МАТЕРИАЛАМИ НЕМЕЦКОГО ПРОИЗВОДСТВА;
- ЛИНИИ ЭЛЕКТРО ПЕРЕДАЧ И ПЕРЕДАЧИ СЛАБОГО ТОКА В ГОФРИРОВАННЫХ ТРУБАХ ЕВРОПЕЙСКОГО ПРОИЗВОДСТВА, ДОВЕДЁННЫЕ ДО ТОЧКИ ПОТРЕБЛЕНИЯ.

Park Home **VAKE**

КУХНЯ



Park Home **VAKE**

ГОСТИНАЯ



Park Home **VAKE**

СПАЛЬНЯ



Park Home **VAKE**

ДЕТСКАЯ КОМНАТА



Park Home **VAKE**

СПАЛЬНЯ



Park Home **VAKE**
ВАННАЯ КОМНАТА



ПЛАН ЭТАЖА

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 124.6 м²
 ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 106.3 м²
 БАЛКОН 18.3 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 109.3 м²
 ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 99.1 м²
 БАЛКОН 10.2 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 64.6 м²
 ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 59.5 м²
 БАЛКОН 5.1 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 66.1 м²
 ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 61.0 м²
 БАЛКОН 5.1 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 64.6 м²
 ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 59.5 м²
 БАЛКОН 5.1 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 64.6 м²
 ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 59.5 м²
 БАЛКОН 5.1 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 93.2 м²
 ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 80.0 м²
 БАЛКОН 13.2 м²



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 94.1 м²
 ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 75.8 м²
 БАЛКОН 18.3 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 49.1 м²
 ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 44.0 м²
 БАЛКОН 5.1 м²





ПЛАНІРОВКА КВАРТИР

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 49.1 м²



- 1.КОРИДОР: 5 м²
- 2.ГОСТИНАЯ И КУХНЯ: 19.4 м²
- 3.СПАЛЬНЯ: 13.6 м²
- 4.ВАННАЯ КОМНАТА: 4.5 м²
- 5.БАЛКОН: 5.1 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 64.6 м²



- 1.КОРИДОР: 6.5 м²
- 2.ГОСТИНАЯ И КУХНЯ: 24.6 м²
- 3.СПАЛЬНЯ: 18.6 м²
- 4.ВАННАЯ КОМНАТА: 3.9 м²
- 5.ГАРДЕРОБ: 2.7 м²
- 6.БАЛКОН: 5.1 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 74.9 м²



- 1.КОРИДОР: 8.4 м²
- 2.ГОСТИНАЯ И КУХНЯ: 21.1 м²
- 3.СПАЛЬНЯ: 12.0 м²
- 4.СПАЛЬНЯ: 17.6 м²
- 5.ВАННАЯ КОМНАТА: 5.9 м²
- 6.БАЛКОН: 5.1 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 92.8 m²



1.КОРИДОР: 7.8 m²
2.ГОСТИНАЯ И КУХНЯ: 28.9 m²
3.СПАЛЬНЯ: 21.4 m²
4.СПАЛЬНЯ: 21.9 m²
5.ВАННАЯ КОМНАТА: 4.4 m²
6.БАЛКОН: 5.1 m²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 93.8 m²



- 1.КОРИДОР: 11.0 m²
- 2.ГОСТИНАЯ И КУХНЯ: 25.9 m²
- 3.СПАЛЬНЯ: 15.9 m²
- 4.СПАЛЬНЯ: 12.6 m²
- 5.ВАННАЯ КОМНАТА: 6.4 m²
- 6.БАЛКОН: 5.1 m²
- 7.БАЛКОН: 8.1 m²
- 8.БАЛКОН: 5.1 m²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 97.6 m²



- 1.КОРИДОР: 13.3 m²
- 2.ГОСТИНАЯ И КУХНЯ: 27.2 m²
- 3.СПАЛЬНЯ: 21.2 m²
- 4.СПАЛЬНЯ: 16.9 m²
- 5.ВАННАЯ КОМНАТА: 6.3 m²
- 6.ВАННАЯ КОМНАТА: 4.4 m²
- 7.БАЛКОН: 5.1 m²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 97.8 м²



- 1.КОРИДОР: 9.4 м²
- 2.ГОСТИНАЯ И КУХНЯ: 27.8 м²
- 3.СПАЛЬНЯ: 18.8 м²
- 4.СПАЛЬНЯ: 17.3 м²
- 5.ВАННАЯ КОМНАТА: 4.6 м²
- 6.ВАННАЯ КОМНАТА: 2.7 м²
- 7.БАЛКОН: 8.1 м²
- 8.БАЛКОН: 5.1 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 109.3 м²



- 1.КОРИДОР: 13.9 м²
- 2.ГОСТИНАЯ И КУХНЯ: 27.2 м²
- 3.СПАЛЬНЯ: 15.2 м²
- 4.СПАЛЬНЯ: 16.6 м²
- 5.СПАЛЬНЯ: 11.6 м²
- 6.ВАННАЯ КОМНАТА: 5.4 м²
- 7.ВАННАЯ КОМНАТА: 4.4 м²
- 8.БАЛКОН: 5.1 м²
- 9.БАЛКОН: 5.6 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 120 м²



- 1.КОРИДОР: 11.0 м²
- 2.ГОСТИНАЯ И КУХНЯ: 36.0 м²
- 3.СПАЛЬНЯ: 14.4 м²
- 4.СПАЛЬНЯ: 16.0 м²
- 5.СПАЛЬНЯ: 12.4 м²
- 6.ВАННАЯ КОМНАТА: 5.4 м²
- 7.ВАННАЯ КОМНАТА: 4.9 м²
- 8.БАЛКОН: 5.1 м²
- 9.БАЛКОН: 5.1 м²
- 10.БАЛКОН: 5.1 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 124.3 m²



- 1.КОРИДОР: 10.0 m²
- 2.ГОСТИНАЯ И КУХНЯ: 27.8 m²
- 3.СПАЛЬНЯ: 20.3 m²
- 4.СПАЛЬНЯ: 17.5 m²
- 5.СПАЛЬНЯ: 15.3 m²
- 6.ВАННАЯ КОМНАТА: 6.1 m²
- 7.ВАННАЯ КОМНАТА: 4.7 m²
- 8.БАЛКОН: 8.1 m²
- 9.БАЛКОН: 5.1 m²
- 10.БАЛКОН: 5.1 m²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 125.5 m²



1.КОРИДОР: 7.1 m²
2.ГОСТИНАЯ И КУХНЯ: 38.0 m²
3.СПАЛЬНЯ: 15.9 m²
4.СПАЛЬНЯ: 13.6 m²
5.СПАЛЬНЯ: 19.6 m²

6.ВАННАЯ КОМНАТА: 5.2 m²
7.ВАННАЯ КОМНАТА: 3.6 m²
8.БАЛКОН: 5.1 m²
9.БАЛКОН: 8.1 m²
10.БАЛКОН: 5.1 m²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 189.85 m²



1.КОРИДОР: 14.5 m²
2.ГОСТИНАЯ: 42.5 m²
3.КУХНЯ: 15.3 m²
4.СПАЛЬНЯ: 18.4 m²
5.СПАЛЬНЯ: 21.8 m²
6.СПАЛЬНЯ: 20.3 m²

7.ВАННАЯ КОМНАТА: 5.8 m²
8.ВАННАЯ КОМНАТА: 4.9 m²
9.ВАННАЯ КОМНАТА: 5.0 m²
10.БАЛКОН: 5.1 m²
11.ТЕРАССА: 25.1 m²
12.БАЛКОН: 5.1 m²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 191.15 m²



1.КОРИДОР: 16.7 m²
2.ГОСТИНАЯ : 42.7 m²
3.КУХНЯ: 15.4 m²
4.СПАЛЬНЯ: 19.1 m²
5.СПАЛЬНЯ: 21.2 m²
6.СПАЛЬНЯ: 20.4 m²

7.ВАННАЯ КОМНАТА: 5.8 m²
8.ВАННАЯ КОМНАТА: 4.9 m²
9.ВАННАЯ КОМНАТА: 3.4 m²
10.БАЛКОН: 5.1 m²
11.ТЕРАССА: 25.1 m²
12.БАЛКОН: 5.1 m²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 194.47 m²



1.КОРИДОР: 20.5 m²
2.ГОСТИНАЯ: 44.3 m²
3.КУХНЯ: 14.9 m²
4.СПАЛЬНЯ: 24.1 m²
5.СПАЛЬНЯ: 13.7 m²
6.СПАЛЬНЯ: 18.4 m²

7.ВАННАЯ КОМНАТА: 4.8 m²
8.ВАННАЯ КОМНАТА: 4.4 m²
9.ВАННАЯ КОМНАТА: 6.6 m²
10.БАЛКОН: 5.1 m²
11.ТЕРАССА: 25.0 m²
12.БАЛКОН: 5.1 m²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 195.4 m²



1.КОРИДОР: 20.5 m²
2.ГОСТИНАЯ: 44.1 m²
3.КУХНЯ: 14.9 m²
4.СПАЛЬНЯ: 24.1 m²
5.СПАЛЬНЯ: 13.8 m²
6.СПАЛЬНЯ: 18.5 m²

7.ВАННАЯ КОМНАТА: 6.0 m²
8.ВАННАЯ КОМНАТА: 4.5 m²
9.ВАННАЯ КОМНАТА: 6.6 m²
10.БАЛКОН: 5.1 m²
11.ТЕРАССА: 25.0 m²
12.ТЕРАССА: 5.1 m²

ОФИС ПРОДАЖ:
УЛ. МЕРАБ КОСТАВА 37/39, ТБИЛИСИ, ГРУЗИЯ, 0179

(+995 32) 2 318 318

(+995) 577 318 318

(+995) 555 318 310

sales@ad.ge

www.ad.ge

Park Home

СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ВЕДЁТ КРУПНЕЙШАЯ
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ АНАГИ С 30 ЛЕТНЕЙ ИСТОРИЕЙ.



ПЕРВАЯ КОМПАНИЯ В ГРУЗИИ ИМЕЮЩАЯ СЕРТИФИКАТЫ
ISO 45001:2018 И ISO 9001:2015.



Park Home **WAKE**